

Обґрунтування
щодо необхідності схвалення/затвердження інвестиційної програми КП
«Долинський міськкомунгосп»
(у сфері теплопостачання на опалювальний період 2021-2022 року)

Розроблення інвестиційної програми обласного комунального підприємства «Долинське міське комунальне господарство» обумовлено:

- необхідністю зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів при виробництві теплової енергії;
- необхідністю покращення технічного стану об'єктів та споруд комунального виробничого підприємства
- необхідністю приведення тарифу на послуги теплопостачання до економічного обґрунтованого рівня витрат на їх виробництво та включення до нього планового прибутку;
- обмеженістю фінансових ресурсів, необхідних для розвитку та утримання в належному технічному стані об'єктів та споруд КП «Долинський міськкомунгосп».

Метою програми є поліпшення забезпечення споживачів м. Долинська тепловою енергією, підвищення ефективності та надійності функціонування комунального господарства, здійснення робіт по ремонту та реконструкції об'єктів підприємства, зменшення виробничих витрат підприємства з надання послуг, встановлення економічно обґрунтованих тарифів на послуги, передбачені ліцензійною діяльністю.

Програму необхідно реалізувати якнайшвидше, оскільки це сприятиме прискоренню економічного розвитку підприємства, швидкому формуванню грошових потоків у вигляді прибутку та амортизаційних відрахувань.

Основними завданнями підприємства на шляху раціонального та економічного використання ресурсів є:

1. Модернізація програмного забезпечення котелень №1,2 та 3.

Котельні були здані в експлуатацію в 2007 році. На даний час програмне забезпечення котелень морально застаріле, а міжквартальні та внутрішньо будинкові теплові мережі мають фізичне зношення близько 40%. Для забезпечення коректної роботи котелень та запобігання виникнення гідравлічних ударів, що в свою чергу призводить до розривів приладів опалення в квартирах або утворення свищів на трубопроводах та магістралях, які завдають матеріальної шкоди як мешканцям так і підприємству в вигляді втрат теплоносія, стала необхідність в модернізації програмного забезпечення котелень в сумі – 250,0 тис. грн.

2. Модернізація ліній зв'язку між диспетчерською та котельнями №1, 2, 3 та 4.

Між диспетчерським пунктом та котельнями зв'язок забезпечує фірма Укртелеком, який йде з затримкою та часто обривається. Таким чином диспетчер не може вчасно реагувати на виникнення аварійної ситуації чи на зупинку котельні. Вартість інвестицій – 130, 0 тис. грн.

3. Заміна комп'ютерної техніки в диспетчерській.

Комп'ютерна техніка працює з 2007 року, морально застаріла та не відповідає сучасним параметрам для програмування. Необхідна сума – 80,0 тис. грн.

4. Встановлення вузла комерційного обліку в житловому будинку № 2 вул. Сонячна, м. Долинська, а саме :

- Лічильник тепла СВТУ-11Т - 30.0 тис грн.

- Проект на встановлення вузла комерційного обліку - 10.0 тис грн.

5. Встановлення вузла комерційного обліку в житловому будинку № 6 вул. Сонячна, м. Долинська, а саме:

- Лічильник тепла СВТУ-11Т - 30.0 тис грн.

- Проект на встановлення вузла комерційного обліку - 10.0 тис грн.

6. Встановлення вузла комерційного обліку в будівлі за адресою 80 Б вул. Нова.

- Лічильник тепла СВТУ-11Т - 30.0 тис грн.

- Проект на встановлення вузла комерційного обліку - 10.0 тис. грн.

7. Резерв теплових лічильників на випадок виходу з ладу

- Лічильник тепла СВТУ-11Т 2 шт. - 80.0 тис. грн

Обсяг фінансового забезпечення програми на 2021-2022 рік складає - **660,0 тис. грн**

Начальник

КП «Долинський міськкомунгосп» _____ Молодиченко О.В.