



**ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИНАДЦЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 30 липня 2021 року

№ 1380

м. Долинська

**Про внесення змін до договорів оренди
земельної ділянки ФГ «Геліос 2000»**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», розглянувши лист ФГ «Геліос 2000» від 27 липня 2021 року №4264/01-10, про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, договори оренди землі, витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, враховуючи погодження і пропозиції постійної комісії міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля, міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського призначення (код згідно з КВЦПЗ 01.01) розташованої на території Долинської міської територіальної громади, укладеного між Долинською РДА та ФГ «Геліос 2000», , зареєстрованого 23 грудня 2002 року № 7 у Долинському районному відділі земельних ресурсів, загальною площею **36,9831 га**, в тому числі рілля: **36,9831 га** кадастровий номер **3521986900:02:000:9016**, а саме:

1. пункт 2.2 договору оренди викласти у новій редакції:

2.2. Договір укладено на 49 (сорок дев'ять років (терміном до 23 грудня 2051 року). Після закінчення строку договору орендар має переважне право укласти його на новий строк.;

2) пункт 2.3 договору оренди викласти у новій редакції :

2.3. Орендна плата вноситься в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Укласти з ФГ «Геліос 2000» додаткову угоду до договору оренди з врахуванням змін та доповнень. Інші умови Основного договору залишити без змін.

3. Зміни до договору оренди землі набирають чинності з моменту їх державної реєстрації та оформлюються відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля.

Міський голова

Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ