



**ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМНАДЦЯТА ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 03 грудня 2021 року

№ 2348

м. Долинська

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
ТОВ «Долинський елеватор»**

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, з метою сприяння соціально-економічного розвитку міста, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, заяву ТОВ «Долинський елеватор» від 25 листопада 2021 року, враховуючи погодження та пропозиції постійної комісії міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0176 га кадастровий номер 3521910100:02:000:0343, розташованої за адресою: вул. Чумацький Шлях, м. Долинська, Кропивницький район, Кіровоградська область з цільовим призначенням – 12.01, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, яка передана в оренду ТОВ «Долинський елеватор».

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0176 га кадастровий номер 3521910100:02:000:0343, розташованої за адресою: вул. Чумацький Шлях, м. Долинська, Кропивницький район, Кіровоградська область в розмірі 17 600,00 грн. (сімнадцять тисяч шістсот грн. 00 коп.), в розрахунку за один квадратний метр 26,06 грн. (двадцять шість грн. 06 коп.), на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок експерта від 11 листопада 2021 року).

3. Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «Долинський елеватор», код ЄДРПОУ 43356869, земельну ділянку площею 0,0176 га кадастровий номер 3521910100:02:000:0343, розташовану за адресою: вул. Чумацький Шлях, м. Долинська, Кропивницький район, Кіровоградська область вартістю 17 600,00 грн. (сімнадцять тисяч шістсот грн. 00 коп.), в розрахунку за один квадратний метр 26,06 грн. (двадцять шість грн. 06 коп.),

на підставі експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок експерта від 11 листопада 2021 року).

4. Рекомендувати ТОВ «Долинський елеватор» звернутись до органу нотаріату та до державного реєстратора щодо підготовки документів для оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0176 га кадастровий номер 3521910100:02:000:0343, розташованої за адресою: вул. Чумацький Шлях, м. Долинська, Кропивницький район, Кіровоградська область.

5. Доручити міському голові Звіздовському Є.Е. від імені міської ради підписати договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 2 даного рішення та наділити його всіма правами продавця (власника).

6. Сума, зазначена в пункті 2 цього рішення сплачується покупцем повністю до оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки.

7. З дня реєстрації покупцем права власності на земельну ділянку рахувати таким, що втратив чинність договір оренди землі від 04 жовтня 2021 номер запису про інше речове право: 13 жовтня 2021 року № 44531768, площею 0,0176 га кадастровий номер 3521910100:02:000:0343, розташовану за адресою: вул. Чумацький Шлях, м. Долинська, Кропивницький район, Кіровоградська область.

8. Відповідальність за внесення коштів за викуп земельної ділянки покласти на ТОВ «Долинський елеватор».

9. Дане рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, екології та охорони довкілля.

Міський голова

Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ