

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури
Тячівської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та
архітектури)

від 19.04.2019 року № 01-19/14

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
(зміни МУО від 27.10.2017 року № 01-19/8)**

Будівництво мережі вуличного освітлення с. Лази, від КТП-303 Тячівської міської ради

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. ***Будівництво мережі вуличного освітлення с. Лази, від КТП-303 Тячівської міської ради;***
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ***Тячівська міська рада, місце реєстрації м. Тячів, вул. Шевченка, 2;***
(інформація про замовника)
3. ***Згідно генерального плану с. Лази та детального плану території дана земельна ділянка знаходиться в комунальній власності цільове призначення - землі загального користування;***
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження
(зміни МУО від 27.10.2017 року № 01-19/8)**

1. ***Згідно технічних умов ПРАТ «Закарпаттяобленерго» № 22916208 від 21.03.2016;***
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. ***для даного об'єкту не встановлюється;***
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. ***для даного об'єкту не встановлюється;***
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. ***В межах червоних ліній вулиць с. Лази та згідно містобудівної документації на місцевому рівні;***
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. ***Планувальні обмеження відсутні;***
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. ***згідно п.8 (таблиця 8,5а*) ДБН 360-92** «Планування і забудова міських і сільських поселень»;***
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування та
архітектури Тячівської міської ради
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу містобудування та
архітектури)



(підпис)

Бенчак І.
(П.І.Б.)