

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури
Тячівської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та
архітектури)

від 27.10.2017 року № 01-19/7

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво мережі вуличного освітлення с. Лази, від КТП-639 Тячівської міської ради

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:


1. **Будівництво мережі вуличного освітлення с. Лази, від КТП-639 Тячівської міської ради;**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. **Тячівська міська рада, місце реєстрації м. Тячів, вул. Шевченка, 2;**
(інформація про замовника)
3. **землі комунальної власності загального користування;**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження

1. **Згідно технічних умов ПрАТ «Закарпаттяобленерго» №22916216 від 21.03.2016;**
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. **для даного об'єкту не встановлюється;**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. **для даного об'єкту не встановлюється;**
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. **В межах червоних ліній вулиць с. Лази та згідно містобудівної документації на місцевому рівні;**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. **згідно п.8 (таблиця 8,5а*) ДБН 360-92** «Планування і забудова міських і сільських поселень»;**
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. **згідно п.8 (таблиця 8,5а*) ДБН 360-92** «Планування і забудова міських і сільських поселень»;**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування та
архітектури Тячівської міської ради
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу містобудування та
архітектури)




(підпис)

Бенчак І.
(П.І.Б.)