

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ відділу містобудування та архітектури  
Тячівської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та  
архітектури)

**від 19.04.2019 року № 01-19/03**

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
Будівництво дощової каналізації вул.І.Франка в м.Тячів**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

- 1. Нове будівництво; вул.І.Франка в м.Тячів**  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. Тячівська міська рада, місце реєстрації м.Тячів, вул. Шевченка, 2;**  
(інформація про замовника)
- 3. Згідно детального плану та генерального плану території дана земельна ділянка перебуває у комунальній власності Тячівської міської ради, цільове призначення - землі загального користування;**  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

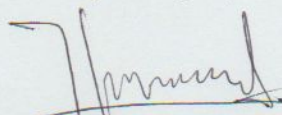
**Містобудівні умови та обмеження**

- 1. Для даного проекту не визначається (підземна частина);**  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. Для даного проекту не визначається;**  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. Для даного проекту не визначається;**  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується до фундаментів будинків і споруд не менше 3м, до бортового каменю вулиці, дороги не менше 1,5м згідно дод.и.1 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»;**  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
- 5. Планувальні обмеження не визначається;**  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6. Допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж, комунікацій визначається згідно дод. и.2 ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» ;**  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу**

(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу містобудування та  
архітектури)



  
(підпис)

**Бенчак І.**

(П.І.Б.)