

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури
Тячівської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та
архітектури)

від 20.09.2018 року № 01-19/28

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
Будівництво дощової каналізації по вул. Празьська в м. Тячів**
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Будівництво дощової каналізації по вул. Празьська в м. Тячів.
Тячівський район, м. Тячів, вул. Празьська;
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Тячівська міська рада, місце реєстрації м. Тячів, вул. Шевченка, 2;
(інформація про замовника)
3. землі комунальної власності загального користування;
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження

1. для даного об'єкту не встановлюється;
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. для даного об'єкту не встановлюється;
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. для даного об'єкту не встановлюється;
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. В межах червоних ліній вулиці Празьська в м. Тячів та згідно містобудівної документації на місцевому рівні;
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проєктується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» додаток И.1;
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» додаток И.1;
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проєктується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу містобудування та
архітектури)



(підпис)

Бенчак І.
(П.І.Б.)