

Додаток 12
до рішення виконкому
Тячівської міської ради
від 19.11.2020 № 205

**Програма
«Власний дім» населених пунктів Тячівської міської об'єднаної
територіальної громади на 2021 – 2025 роки**

I. Загальні положення.

Програма «Власний дім» населених пунктів Тячівської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 – 2025 роки (далі – Програма) розроблена на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 року № 222/98 «Про заходи щодо підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», постанови Кабінету Міністрів України від 03.08.1998 року № 1211 «Про затвердження Положення про порядок формування і використання коштів фондів підтримки індивідуального житлового будівництва на селі», Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 05.08.2020 року 695. З метою реалізації державної політики у галузі будівництва житла та поліпшення житлово-побутових умов проживання у житлових будинках, облаштування їх інженерними мережами, створення системи стимулювання індивідуального житлового будівництва шляхом надання мешканцям Тячівської міської об'єднаної територіальної громади пільгових кредитів та залучення для будівництва різних джерел фінансування необхідно забезпечити виконання заходів, передбачених цією Програмою.

II. Мета та завдання Програми.

Програма спрямована на:

- реалізацію державної політики України в галузі житлового будівництва;
- збільшення обсягів індивідуального житлового будівництва;
- поліпшення житлово-побутових умов проживання мешканців Тячівської міської об'єднаної територіальної громади шляхом облаштування житлових будинків інженерними мережами;
- розвиток інфраструктури населених пунктів шляхом надання кредитів на підтримку підприємницької діяльності, впровадження енергоефективних та енергозберігаючих технологій, максимальний перехід на енергоносії місцевого і вітчизняного походження (альтернативні види палива);
- залучення різних джерел фінансування на впровадження цієї Програми;
- забезпечення пріоритетності в наданні безвідсоткових пільгових кредитів учасникам антитерористичної операції та їх сім'ям за передбаченими Програмою напрямками.

Програма «Власний дім» на 2021 – 2025 роки є довгостроковим, організаційно-економічним документом, що визначає шляхи розв’язання однієї з найважливіших суспільних потреб об’єднаної територіальної громади м. Тячів, сіл Тячівка, Руське Поле, Лази та Округла, – забезпечення житлом та підвищення рівня комфортного проживання населення. Позитивне розв’язання проблем індивідуального житлового будівництва та спорудження інженерних мереж в населених пунктах Тячівської міської об’єднаної територіальної громади матиме позитивні результати для подальшого соціально-економічного зростання Тячівської міської об’єднаної територіальної громади.

III. Фінансування Програми.

Джерела фінансування Програми формується за рахунок коштів державного та міського бюджету у пропорціях, визначених Кабінетом Міністрів України. Для фінансування Програми в міському бюджеті на 2021 рік передбачаються кошти, розмір яких визначає сесія Тячівської міської ради.

IV. Очікувані результати від виконання Програми.

Виконання заходів Програми забезпечить:

- пільгове кредитування нового будівництва, добудови, реконструкції, капітального ремонту житла;
- кредитування купівлі житла, спорудження інженерних мереж (опалення, водопостачання, водовідведення, електрофікації, газопостачання);
- стимулювання енергоефективних та енергозберігаючих технологій (утеплення фасадів будинків і квартир, заміна дверей, вікон, газових котлів).

V. Організаційне забезпечення виконання заходів Програми.

Організаційне забезпечення виконання заходів Програми здійснює Закарпатський обласний фонд інвестування об’єктів соціальної сфери та промисловості (далі – Фонд) та Тячівська міська рада.

Обов’язки та відповідальність сторін, а також окремі умови співпраці між Фондом та міською радою регулюються договором.