



**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ  
ТЯЧІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**НАКАЗ**

від 16.07.2020

м. Тячів

№ 01-19/16

На № 693388 від 15.07.2020 року

Про затвердження містобудівних  
умов та обмежень для проектування  
об'єкта будівництва

Керуючись статтею 29 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» (далі - Порядок) зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 р. № 714/30582 та розглянувши заяву про надання містобудівних умов та обмежень від Голови Тячівської районної ради Каганця В.Й.

**НАКАЗУЮ**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: ***«Добудова діагностичного блоку з операційною – Відділення екстреної (невідкладної) медичної допомоги КНП Тячівська РЛ в м. Тячів, вул. Нересенська, 48, Тячівського району Закарпатської області»;***
2. Містобудівні умови та обмеження внести до реєстру згідно Порядку.
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник відділу

**І. Бенчак**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування та архітектури  
Тячівської міської ради

(найменування уповноваженого органу містобудування та  
архітектури)

від 16.07.2020

року № 01-19/16

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**Добудова діагностичного блоку з операційною – Відділення екстреної (невідкладної) медичної  
допомоги КНП Тячівська РЛ**

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

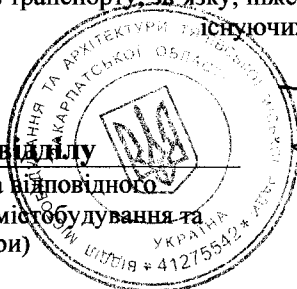
- 1. Реконструкція з добудовою, вул. Нересенська, 48 у м. Тячів, Тячівського району  
Закарпатської області**  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. Голова Тячівської районної ради Казанець В.Й., вулиця Незалежності, 30, м. Тячів**  
(інформація про замовника)
- 3. Дана земельна ділянка площею – 2,1127 га з кадастровим номером: 2124410100:08:005:0121  
Згідно генерального плану м.Тячів та детального плану території цільове призначення –  
для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної  
допомоги;**  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на  
місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження**

- 1. До 10 м.;**  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
- 2. Для даного проекту не визначається;**  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
- 3. Для даного проекту не визначається;**  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці  
(кварталу, мікрорайону))
- 4. Врахувати вимоги ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН Б.1.1-7-  
2016 «Пожезна безпека об'єктів будівництва»; ДБН В.2.2-10-2001 Будівлі і споруди.  
Заклади охорони здоров'я**  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,  
існуючих будинків та споруд)
- 5. Планувальні обмеження відсутні;**  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони  
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах  
яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні  
захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6. Охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта,  
що проектується, до існуючих інженерних мереж відсутні;**  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до  
існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу

(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу містобудування та  
архітектури)



(підпис)

Бенчак І.

(П.І.Б.)