



УКРАЇНА

СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАХМУТСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

23.02.2022 № 8/17-505

м. Соледар

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду для будівництва лінії електропостачання під опорами АТ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

Розглянувши клопотання від 24.01.2022 № 71/01-36 (Старицький) та доданий до клопотання проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії - для будівництва лінії електропостачання під опорами 0,4 кВ, керуючись статтями 12, 38, 39, 76, 116, 122 - 126, 186, пунктом 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для будівництва лінії електропостачання під опорами 0,4 кВ АТ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: на території Соледарської міської територіальної громади Бахмутського району Донецької області у м. Соледар (землі колишнього СТ «ЖЕМЧУГ») (цільове призначення 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії)», розробник ТОВ «ЗЕМЕКСПЕРТ».

2. Віднести земельні ділянки: кадастровий номер 1410370300:00:001:0478 площею 0,0011 га; кадастровий номер 1410370300:00:001:0479 площею 0,0004 га; кадастровий номер 1410370300:00:001:0480 площею 0,0004 га; кадастровий номер 1410370300:00:001:0481 площею 0,0004 га; кадастровий номер 1410370300:00:001:0482 площею 0,0004 га; кадастровий номер 1410370300:00:001:0483 площею 0,0004 га; до категорії земель: «землі

промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (14.02)».

3. Передати АТ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (ЄДРПОУ 00131268) в користування на умовах оренди земельні ділянки загальною площею 0,0031 га, в тому числі ділянки:

- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0478 площею 0,0011 га;
- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0479 площею 0,0004 га;
- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0480 площею 0,0004 га;
- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0481 площею 0,0004 га;
- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0482 площею 0,0004 га;
- кадастровий номер: 1410370300:00:001:0483 площею 0,0004 га,

із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (14.02) міста Соледар Бахмутського району Донецької області терміном на 1 рік для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для будівництва лінії електропостачання під опорами 0,4 кВ.

4. Встановити ставку орендної плати за користування земельними ділянками, зазначеними в пункті третьому цього рішення у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік, з подальшою індексацією згідно чинного законодавства України.

5. АТ «ДТЕК ДОНЕЦЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (ЄДРПОУ 00131268):

1) укласти з Соледарською міською радою Бахмутського району Донецької області договір оренди земельної ділянки та зареєструвати його відповідно до чинного законодавства України;

2) в п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, надати копію договору відповідному податковому органу;

3) дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.

6. Організаційне виконання рішення покласти на відділ земельних ресурсів міської ради (Бойченко).

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв'язку (Зелений).

Міський голова

Є. Ю. Пластун