1. Паспорт

Програми розвитку і утримання об’єктів житлово – комунального господарства та благоустрою територій Соледарської міської територіальної громади на 2022 рік

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення та розробник Програми | Управління житлово-комунального господарства Соледарської міської ради Бахмутського району Донецької області |
| 2. | Відповідальний виконавець Програми | Управління житлово-комунального господарства Соледарської міської ради Бахмутського району Донецької області. Комунальні підприємства міської ради |
| 3. | Строк реалізації Програми | 2022 рік. |
| 4. | Мета Програми | Визначення основних заходів, спрямованих на розвиток і утримання об’єктів житлово-комунального господарства та благоустрою, реалізація яких дозволить поліпшити загальний рівень об’єктів благоустрою громади. |
| 5. | Очікувані результати | Поліпшення санітарного та естетичного стану територіальної громади. Освітлення території, утримання доріг, скверів, забезпечення на належному рівні діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, теплового господарства тощо відповідно до потреб громади. Поліпшення якості житлово-комунальних послуг. |
| 6. | Джерела фінансування | Бюджет Соледарської міської територіальної громади та інші джерела, не заборонені законодавством України |
| 7. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми | 37124,01 тис. грн. |

2. Загальні положення

Основним напрямком Програми розвитку і утримання об’єктів житлово – комунального господарства та благоустрою територій Соледарської міської територіальної громади на 2022 рік (далі - Програма) є сталий розвиток Соледарської міської територіальної громади поетапне вирішення проблемних питань, які накопичувались протягом останніх років після створення об’єднаної громади, та систематизація заходів у сфері житлово-комунального господарства та благоустрою, які потребують термінового вирішення.

Забезпечення виконання робіт з благоустрою, санітарного очищення, проведення робіт з боротьби зі стихійними сміттєзвалищами, здійснення заходів щодо належного поводження з твердими побутовими відходами, впровадження заходів, щодо удосконалення об’єктів зовнішнього освітлення населених пунктів громади, вдосконалення водопровідно-каналізаційного господарства, теплового господарства, транспорту, фінансової підтримки комунальних підприємств громади тощо.

Забезпечення реалізації Програми за рахунок коштів місцевого бюджету не покриває рівень затрат пов’язаних з підтриманням у повному обсязі заходів по утримання об’єктів житлово – комунального господарства та благоустрою Соледарської міської територіальної громади, тому важливо залучення коштів інвесторів, спонсорів, організацій донорів для виконання робіт з будівництва нових артезіанських скважин, ремонту доріг комунальної власності, озеленення території, переобладнання вуличного освітлення, влаштування нових об’єктів водопровідно-каналізаційного господарства, теплового господарства, розвитку транспортної системи тощо.

На сучасному етапі вирішальне значення має впровадження нових інноваційних підходів (розробка та реалізація заходів з енергозбереження) та методів підвищення ефективності системи житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів Соледарської міської територіальної громади.

Програма визначає загальний порядок планування, ремонту, утримання і фінансування робіт з комплексного благоустрою громади, а також встановлює певний перелік заходів, об'ємів і пропозицій щодо суттєвого та якісного покращення об’єктів житлово – комунального господарства та благоустрою, санітарного стану і довкілля у відповідності до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про благоустрій населених пунктів».

3. Структура і характеристика об'єктів благоустрою житлово-комунального господарства Соледарської міської територіальної громади

До об’єктів житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів громади належать:

1) території загального користування:

1.1) парки, рекреаційні зони, сади, сквери та майданчики;

1.2) пам’ятники культурної та історичної спадщини;

1.3) майдани, площі;

1.4) вулиці, дороги, провулки, узвози, проїзди, пішохідні доріжки;

1.5) пляжі;

1.6) кладовища;

1.7) інші території загального користування;

2) прибудинкові території;

3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;

4) території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору.

Елементами (частинами) об’єктів благоустрою є:

1) покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів;

2) зелені насадження (у тому числі снігозахисні та протиерозійні) уздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, на алеях, в садах, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях;

3) будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;

4) засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;

5) елементи дорожнього руху;

6) будівлі та споруди системи інженерного захисту території;

7) комплекси та об'єкти монументального мистецтва;

8) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків;

9) малі архітектурні форми;

10) об’єкти теплопостачання;

11) об’єкти водопостачання та водовідведення;

12) транспорт;

13) інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.

4. Строки та етапи виконання Програми

Виконання заходів Програми передбачається в 2022 році.

Програма, при необхідності, переглядається протягом поточного року з метою уточнення завдань, які необхідно вирішити. Пропозиції щодо внесення змін до Програми готує Управління житлово-комунального господарства Соледарської міської ради Бахмутського району Донецької області.

5. Мета Програми

Метою Програми є визначення та реалізація основних напрямків, спрямованих на забезпечення належного технічного, санітарного та екологічного стану об’єктів житлово – комунального господарства та благоустрою їх збереження та забезпечення безпечних умов життєдіяльності на території громади.

6. Шляхи розв’язання проблеми

Досягнення мети Програми може бути здійснено за умов вирішення таких основних завдань:

а) здійснення належного обліку об’єктів житлово – комунального господарства та елементів благоустрою:

б) комплексний підхід до проведення робіт на об’єктах житлово – комунального господарства та надання послуг з благоустрою;

в) удосконалення системи планування робіт та послуг з благоустрою з подальшою розробкою та вдосконаленням робіт на декілька років відповідно з вимогами діючих нормативно-правових актів;

г) застосування комплексного підходу при плануванні робіт на об’єктах житлово – комунального господарства та благоустрою, який враховує завершеність виконання всіх видів робіт на окремому об’єкті, концентрацію фінансових ресурсів.

д) підвищення якості ремонту, утримання об'єктів житлово – комунального господарства та благоустрою.

7. Фінансове забезпечення

Фінансове забезпечення Програми здійснюється в рамках бюджету Соледарської міської територіальної громади та інших джерел, не заборонених законодавством України.

Програма передбачає основне фінансування в межах коштів, що передбачаються бюджетом Соледарської міської територіальної громади на 2022 бюджетний рік.

В ході реалізації Програми можливі корегування, пов’язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію розділів Програми, уточненням обсягів робіт за розробленою проєктно-кошторисною документацією та виходячи з можливостей бюджету та залучених коштів.

8. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координація виконання заходів Програми покладається на Управління житлово-комунального господарства Соледарської міської ради Бахмутського району Донецької області, яким планується залучення до її виконання комунальних підприємств, підрядних підприємств та організацій.

Контролює виконання Програми комісії з питань управління комунальною власністю, житлово- комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв’язку та з питань соціально-економічного розвитку, бюджету і фінансів (Колісніченко).

9. Очікувані результати виконання Програми

В ході виконання Програми очікується досягнення наступних результатів:

- поліпшення санітарного стану населених пунктів громади;

- збільшення об’єктів із забезпеченням зовнішнього освітлення територій та кількості діючих світлоточок;

- забезпечення безаварійного руху громадського, спеціального, приватного транспорту та пішоходів;

- доведення стану та облаштування доріг до нормативних вимог та забезпечення безпеки дорожнього руху транспорту й пішоходів;

- забезпечення естетичного вигляду, шляхом збільшення зелених насаджень та їх належного утримання;

- поліпшення якості послуг з благоустрою;

- забезпечення безаварійної діяльності водопровідно-каналізаційного господарства, та розвиток нових водопровідних мереж з підключенням абонентів до системи водопостачання та водовідведення;

- забезпечення в задовільному стані об’єктів теплопостачання територіальної громади;

- розвиток напрямку щодо енергозбереження територіальної громади;

- забезпечення більш ефективного використання коштів міської ради;

- створення відповідних умов для відпочинку дітей та дорослих в місцях загального користування міської ради.

**10. Заходи Програми розвитку і утримання об’єктів житлово-комунального господарства та благоустрою територій Соледарської міської територіальної громади на 2022 рік**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Перелік заходів** | **Обсяг та джерела**  **фінансування (тис. грн.)** | | | | **Відповідальні, виконавці робіт** |
| **бюджет Соледарської міської територіальної громади** | **кошти підприємств** | **інші джерела** | **Всього на заходи** |
| 1. | Розробка ПКД "Капітальний ремонт покрівлі" | 600,00 |  |  | 600,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 2. | Капітальний ремонт покрівлі будинку № 22 по вул.Паркова в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 3. | Капітальний ремонт покрівлі будинку № 9 по вул.Первомайська в с.Парасковіївка |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 4. | Капітальний ремонт покрівлі будинків № 2, № 3, № 6 по вул.Носова в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 5. | Капітальний ремонт покрівлі будинків № 5 по вул. Дачна в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 6. | Капітальний ремонт покрівлі будинків № 9,№ 11, № 12 по вул.Карпинського в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, гуманітарні організації, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 7 | Капітальний ремонт покрівлі будинків № 1, №4, № 22, № 24 по вул.Преображенська в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, гуманітарні організації, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 8 | Капітальний ремонт покрівлі будинків № 1 по вул.Володарського в м.Соледар |  |  |  |  | Управління ЖКГ, гуманітарні організації, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 9 | Поточний ремонт житлового фонду у т.ч міжпанельні шви, вимощення, заміна піддашків |  | 2500,0 |  | 2500,00 | СКВРЖП "Ремонтник", відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 10 | Влаштування пандусів | 100,00 |  |  | 100,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 11 | Підтримка житлового фонду при створені та функціонуванні об'єднаннь співвласників багатоквартирних будинків |  |  |  |  | Управління ЖКГ |
| 12 | Розробка ПКД реконструкції опалювальної котелні (с.Никіфорівка, с.Міньківка) | 100,00 |  |  | 100,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 13 | Покриття збитків під час транспортування питної води | 4250,4 |  |  | 4250,4 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 14 | Встановлення комерційних приладів обліку води у багатоквартирних будинках | 0,00 | 100 |  | 100,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 15 | Промивка та прочищення каналізаційних систем м. Соледар | 250,00 |  |  | 250,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 16 | Очищення прийомних резервуарів КНС- 1, КНС- 2 | 100,00 |  |  | 100,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 17 | Капітальний ремонт електродвигуна 75 кВт насосного агрегата Д-320 ВНС-№1 | 10,00 |  |  | 10,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 18 | Придбання та встановлення запірної арматури мереж міста | 150,00 |  |  | 150,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 19 | Виконання боргових забов`язань перед КП компанія "Вода Донбасу" за використану воду минулих років | 1200,00 |  |  | 1200,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 20 | Підвезення води населенню з відсутнім централізованим водопостачанням автомашиною  с. Міньківка,  с. Васюківка,  с. Сако і Ванцеті, Федорівка, м-н Сіль, с. Краснополівка  с. Бондарне,  с. Миколаївка,  с. Пилипчатине,  с. Бахмутське,  с. Привілля | 265,00 |  |  | 265,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 21 | Поточний ремонт будівлі ВНС -1, ВНС - 2 |  |  | 500,00 | 500,00 | Управління ЖКГ, СКП "Водоканал" |
| 22 | поточний ремонт водогону вул.Миру с.Роздолівка | 116,25 |  |  | 116,25 | Управління ЖКГ, СКП "Водоканал" |
| 23 | поточний ремонт водогону с.Володимирівка (труби d 50/d63/d60, насос ЦНС 60-132 центробіжний ) |  |  | 310,00 | 310,00 | Управління ЖКГ СКП "Водоканал" |
| 24 | ПКД вишукувальних робіт (с. Яковлівка, с. Роздолівка) |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва, СКП "Водоканал" |
| 25 | Розробка ПКД водопостачання с.Васюківка від артезіанскої свердловини с.Федорівка (3,2 км) |  |  | 100,00 | 100,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва,СКП "Водоканал" |
| 26 | Поточний ремонт дорожного покриття по м.Соледар та старостинським округам територіальної громади | 3000,00 |  |  | 3000,00 | Управління ЖКГ |
| 27 | Розробка ПКД частини автодороги місцевого значення по с. Парасковіївка, вул. Горняків Соледарській міській територіальної громади | 250,00 |  |  | 250,00 | Управління ЖКГ, Відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 28 | Капітальний ремонт тротуарів по Соледарській міській територіальної громади |  |  |  |  | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 29 | Утримання доріг в зимовий період (розчищення від снігу, посипання протиожиледними сумішами) | 764,00 |  |  | 764,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 30 | Утримання доріг в літній період (прибирання, очистка, побілка) | 1317,00 |  |  | 1317,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 31 | поточний ремонт тротуарів по Соледарскійй МТГ | 225,00 |  |  | 225,00 | Управління ЖКГ |
| 32 | встановлення бар’єрів в місцях підїзду автомобілів | 20,00 |  |  | 20,00 | Управління ЖКГ, Відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 33 | Поточний ремонт автобусних зупинок | 150,00 |  |  | 150,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник" |
| 34 | Придбання матеріалів для виготовлення автобусних зупинок | 250,00 |  |  | 250,00 | Управління ЖКГ, СКП "Коунальник" |
| 35 | Послуги з технічного обслуговування систем вуличного освітлення | 1200,00 |  |  | 1200,00 | Управління ЖКГ, СКВРЖП "Ремонтник" |
| 36 | придбання та заміна світильників енергозбереження світодіодних в литому корпусі СЄСІ-50Л5 | 500,00 |  |  | 500,00 | Управління ЖКГ, СКВРЖП "Ремонтник" |
| 37 | Капітальний ремонт мережі зовнішнього освітлення в с.Володимирівка, с. Міньківка ( влаштування СІП із встановленням ліхтарів з енергозберігаючичи лампами) | 150,0 |  |  | 150,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва, СКВРЖП "Ремонтник" |
| 38 | Утримання кладовищ (пам’ятників, меморіалів та братських могил та інших місць поховань загиблих захисників Вітчизни) | 500,00 |  |  | 500,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник" |
| 39 | Захоронення безрідних осіб | 63,00 |  |  | 63,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник" |
| 40 | Транспортні послуги (Навантаження та перевезення піску) | 63,00 |  |  | 63,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник" |
| 41 | Послуги з видалення аварійних дерев та парослі, санітарна обрізка дерев | 750,00 |  |  | 750,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 42 | Утримання об’єктів зеленого господарства (послуги з благоустрою парків та скверів, меморіалів та пам’ятників, озеленених територій, зон відпочинку) | 600,00 |  |  | 600,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 43 | Поточний ремонт об’єктів зеленого господарства (послуги з видалення та винищування трави і порослі) | 800,00 |  |  | 800,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 44 | Придбання та встановлення дитячого ігрового обладнання | 252,00 |  |  | 252,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 45 | Утримання, ремонт дитячих та спортивних майданчиків | 120,00 |  |  | 120,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник", СКВРЖП "Ремонтник" |
| 46 | Послуги з організації свят (встановлення та демонтаж символіки Соледарської МТГ, прапорів, банерів, плакатів, електроприкрас) | 100,00 |  |  | 100,00 | Управління ЖКГ, СКВРЖП "Ремонтник" |
| 47 | Придбання та встановлення лавочок і урн | 200,00 |  |  | 200,00 | Управління ЖКГ, СКП "Комунальник" |
| 48 | Придбання спецтехніки (трактор JBL, катафалк ФІАТ Боксер, ексковатор, палетниця, автмобіль Peugeot Boxer, асенізаторна вакуумна машина | 1500,00 |  | 8950,00 | 10450,00 | Управління ЖКГ |
| 49 | шини автомобільні TRIANGLE TR689a 215/75R17,5,акумуляторна батарея, різноманітні запчастини | 260,00 |  |  | 260,00 | Управління ЖКГ |
| 50 | Розробка ПКД для засобів примусового обмеження швидкості |  |  | 100,00 | 100,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 51 | Влаштування засобів примусового обмеження швидкості, нанесення дорожньої розмітки, дорожніх знаків |  |  | 1600,00 | 1600,00 | Управління ЖКГ |
| 52 | Розробка ПКД пішоходних переходів (з LED підсвіткою) та установка дорожніх знаків |  |  | 200,00 | 200,00 | Управління ЖКГ, відділ містобудування, архітектури та капітального будівництва |
| 53 | Придбання обладнання для збору твердих побутових відходів, а саме контейнерів | 106,9 |  |  | 106,9 | Управління ЖКГ, СКП «Комунальник» |
| 54 | Відшкодування СКП «Комунальник» різниці в тарифах для населення, яке уклало договори на послуги з провадженням з побутовими відходами | 1600,0 |  |  | 1600,0 | Управління ЖКГ, СКП «Комунальник» |
| 55 | Фінансова підтримка КП «Яковлівське» у зв’язку з ліквідацією підприємства. | 56,0 |  |  | 56,0 | Управління ЖКГ, КП «Яковлівське» |
| 56 | Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентаря | 355,46 |  |  | 355,46 |  |
| 57 | Влаштування водогону, з підключенням до мереж електропостачання артезіанської свердловини в с. Федорівка. | 250,0 |  |  | 250,0 |  |
| 58 | Розробка ПКД для встановлення лічильників теплової енергії | 50,0 |  |  | 50,0 |  |
| 59 | Розробка ПКД (схема теплопостачання населеного пункту с. Парасковіївка) | 150,0 |  |  | 150,0 |  |
| 60 | Монтаж та демонтаж міської новорічної ялинки, придбання ялинкових прикрас | 20,0 |  |  | 20,0 |  |
| Всього: | | 22764,01 | 2600,0 | 11760,0 | 37124,01 |  |

Начальник Управління житлово – комунального

господарства Соледарської міської ради С. В. Гончаров

Секретар міської ради Г. Г. Гребеник