



УКРАЇНА

СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАХМУТСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

26.01.2022 № 8/15 - 473
м. Соледар

Про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок приватної власності ТОВ «КНАУФ ГПС ДОНБАС» (для користування надрами, розробка Західно-Михайлівського родовища гіпсу), Профатілова М. Л. (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)

Розглянувши клопотання від 23.12.2021 № 3766/01-29, № 3767/01-29 ТОВ «ОРИЄНТИР-ЕКСПЕРТ», заяву від 29.12.2021 № 3895/01-25 Профатілова М. Л. про затвердження проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок приватної власності, керуючись статтями 20, 22, 66, 186, 211, пунктом 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, пунктом 4 Порядку визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню, затвердженого ПКМУ від 17.11.1997 № 1279, статтями 50, 54 Закону України «Про землеустрій», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити документацію із землеустрою «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з для ведення підсобного сільського господарства на для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами власнику земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «КНАУФ ГПС ДОНБАС» на території Соледарської міської територіальної громади Бахмутського району Донецької області кадастровий номер 1420989900:01:114:0031» та віднести земельну ділянку сільськогосподарського призначення кадастровий номер: 1420989900:01:114:0031 площею 0,01 га до категорії «землі промисловості,

транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» (11.01).

2. Затвердити документацію із землеустрою «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з для ведення підсобного сільського господарства на для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами власнику земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «КНАУФ ГПС ДОНБАС» на території Соледарської міської територіальної громади Бахмутського району Донецької області кадастровий номер 1420989900:01:114:0029» та віднести земельну ділянку сільськогосподарського призначення кадастровий номер: 1420989900:01:114:0029 площею 0,01 га до категорії «землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення» (11.01).

3. Затвердити документацію із землеустрою «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється кадастровий номер: 1420989900:02:001:0016 Профатілова Миколи Леонідовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у межах населеного пункту с. Яковлівка вул. Донецька буд.6-А Бахмутського району Донецької області» та віднести земельну ділянку з кадастровим номером 1420989900:02:001:0016 площею 0,25 га, яка розташована за адресою: с. Яковлівка, вул. Донецька, буд. 6-А до виду цільового призначення «землі громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (03.07).

4. ТОВ «КНАУФ ГПС ДОНБАС» (ЄДРПОУ 31279540):

4. 1. В двомісячний термін з дати прийняття цього рішення відшкодувати втрати сільськогосподарського виробництва спричиненні вилученням сільськогосподарських угідь та використання їх для потреб не пов'язаних з сільськогосподарським виробництвом площею 0,02 га у розмірі 243 грн. 40 коп. відповідно до розрахунку втрат сільськогосподарського виробництва.

4. 2. З метою здійснення заходів з рекультивації порушених земель, зняття та перенесення родючого шару ґрунту розробити робочий проект землеустрою у встановленому чинним законодавством порядку. Забезпечити використання поверхневого родючого шару ґрунту відповідно до робочого проекту землеустрою. Після здійснення заходів щодо рекультивації земель, повернути земельні ділянки у стані, придатному до подальшого використання.

5. ТОВ «КНАУФ ГПС ДОНБАС» (ЄДРПОУ 31279540), гр. Профатілову М. Л.:

- вжити заходи щодо внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру про земельні ділянки;
- дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до вимог статей 91, 103 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв'язку (Зелений).

Міський голова

Є. Ю. Пластун