



УКРАЇНА

СОЛЕДАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАХМУТСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

22.12.2021 № 8/14 - 446  
м. Соледар

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду для городництва**

Розглянувши заяву від 01.12.2021 № 2344/01-25 гр. Ларченко В. І. та додану до заяви документацію із землеустрою, керуючись статтями 12, 22, 36, 116, 122 - 126, 186, пунктом 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду за рахунок земель комунальної власності Соледарської міської територіальної громади в місті Соледар (в районі вул. Маяковського) Бахмутського району Донецької області гр. Ларченку Віктору Івановичу для городництва (А 01.07))».

2. Передати громадянину України Ларченку Віктору Івановичу (ПІН [REDACTED]) в користування на умовах оренди земельну ділянку кадастровий номер 1410370300:00:001:0464 площею 0,0195 га ріллі із земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності Соледарської міської територіальної громади Бахмутського району Донецької області терміном на 7 років для городництва (01.07).

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0195 га ріллі для городництва у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік, що в перший рік оренди становить 59,54 грн., з подальшою індексацією згідно чинного законодавства України.

4. Гр. Ларченку В. І.:

- укласти з Соледарською міською радою Бахмутського району Донецької області договір оренди земельної ділянки та зареєструвати його відповідно до чинного законодавства України;
- в п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, надати копію договору відповідному податковому органу;
- звернути увагу, що на земельних ділянках, наданих для городництва, закладання багаторічних плодових насаджень, а також спорудження капітальних будівель і споруд не допускається;
- дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.

5. Організаційне виконання рішення покласти на відділ земельних ресурсів міської ради (Бойченко).

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва, транспорту та зв'язку (Зелений).

Міський голова

Є. Ю. Пластун