ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядженням міського голови
від 03.11.2023 № 1165

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20231025-06058

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

**Орган приватизації/ організатор аукціону:** ЛЮБОМЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

**Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся**

**Дата та час початку електронного аукціону:** 03.11.2023 11:25:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 03.11.2023 12:21:02

**Найменування лота:** Об'єкт нерухомого майна, а саме:(1,8/100) частки нежитлового приміщення , загальною площею 35,2 кв.м. що знаходиться по вул. Української Армії,2 м. Любомль, Ковельського району, Волинської області.

1. Об'єкт нерухомого майна, а саме:(1,8/100) частки нежитлового приміщення , загальною площею 35,2 кв.м. ( кабінет 1-18 площею 7,1 кв.м, кабінет 1-19 площею 9,2 кв.м, кабінет 1-20 площею 12,1 кв.м, 1-21 площею 6,8 кв.м),що знаходиться по вул. Української Армії,2 м. Любомль, Ковельського району, Волинської області. Передбачено окремий вхід з двору.

**Стартова ціна лота:** 1 841,39 грн *На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.*

**Ціна продажу лота без урахування ПДВ:** 1 052 100,00 грн **Сума ПДВ:** 210 420,00 грн

**Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ:** 1 262 520,00 грн

**Розмір мінімального кроку аукціону:** 18,41 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 368,28 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 340,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. *Моньс Людмила Сергіївна, ІПН РНОКПП: 3355604165*
2. *Онищук Юрій Вікторович, ІПН РНОКПП: 3169906370*
3. *Степанов Іван Георгійович , ІПН РНОКПП: 3243614496*
4. *Гуцуляк Марія Петрівна, ІПН/РНОКПП: 3171906984*
5. *Ярмолюк Олеся Василівна, ІПН/РНОКПП: 3475501465*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

| | | |
|---|---|---|
| Степанов Іван Георгійович | 202 500,00 грн | 02.11.2023 14:43:25 |
| Онищук Юрій Вікторович | 311 300,00 грн | 02.11.2023 14:46:39 |
| Ярмолюк Олеся Василівна | 360 000,00 грн | 02.11.2023 18:38:23 |
| Моньє Людмила Сергіївна | 1 000 500,00 грн | 01.11.2023 17:15:43 |
| Гуцуляк Марія Петрівна | 1 051 000,00 грн | 02.11.2023 15:00:40 |

**Цінові пропозиції учасників:**

*Раунд 1*

| | | |
|---|---|---|
| Степанов Іван Георгійович | 202 500,00 грн | 02.11.2023 14:43:25 |
| Онищук Юрій Вікторович | 311 300,00 грн | 02.11.2023 14:46:39 |
| Ярмолюк Олеся Василівна | 360 050,00 грн | 03.11.2023 11:37:18 |
| Моньє Людмила Сергіївна | 1 052 000,00 грн | 03.11.2023 11:39:25 |
| Гуцуляк Марія Петрівна | 1 051 020,00 грн | 03.11.2023 11:43:22 |

*Раунд 2*

| | | |
|---|---|---|
| Степанов Іван Георгійович | 202 500,00 грн | 02.11.2023 14:43:25 |
| Онищук Юрій Вікторович | 311 300,00 грн | 02.11.2023 14:46:39 |
| Ярмолюк Олеся Василівна | 360 100,00 грн | 03.11.2023 11:54:54 |
| Гуцуляк Марія Петрівна | 1 051 020,00 грн | 03.11.2023 11:43:22 |
| Моньє Людмила Сергіївна | 1 052 050,00 грн | 03.11.2023 12:00:59 |

*Раунд 3*

| | | |
|---|---|---|
| Степанов Іван Георгійович | 202 500,00 грн | 02.11.2023 14:43:25 |
| Онищук Юрій Вікторович | 311 300,00 грн | 02.11.2023 14:46:39 |
| Ярмолюк Олеся Василівна | 360 150,00 грн | 03.11.2023 12:12:26 |
| Гуцуляк Марія Петрівна | 1 051 020,00 грн | 03.11.2023 11:43:22 |
| Моньє Людмила Сергіївна | 1 052 100,00 грн | 03.11.2023 12:18:28 |

**Переможець електронного аукціону:** *Моньє Людмила Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3355604165*

**Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432** _____ ___ *(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ІПН учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)*

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску:**
Одержувач: ТОВ "ЮБІЗ"
Код ЄДРПОУ: 38738824
Номер рахунку Приватбанк: UA613052990000026002046805806
МФО: 305299

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):** 50 500,80 грн (п'ятдесят тисяч п'ятсот гривень 80 копійок), у т.ч. ПДВ.

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску:** 50 132,52 грн (п'ятдесят тисяч сто тридцять дві гривні 52 копійки), у т.ч. ПДВ.

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

1. Одержувач: Любомльська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04051336
3. Назва банку: Держказначейська служба України,м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA358201720355259001000042776
5. ЄДРПОУ банку: 38031501
6. МФО банку: 820172

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:** 1 340.00 грн (одна тисяча триста сорок гривень 00 копійок)

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: Любомльська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04051336
3. Назва банку: Держказначейська служба України,м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA358201720355259001000042776
5. ЄДРПОУ банку: 38031501
6. МФО банку: 820172

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:** 0.00 грн

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

1. Одержувач: Любомльська міська рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 04051336
3. Назва банку: Держказначейська служба України,м.Київ
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA358201720355259001000042776
5. ЄДРПОУ банку: 38031501
6. МФО банку: 820172

**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):** 1 262 520.00 грн (один мільйон двісті шістдесят дві гривні п'ятсот двадцять гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ.

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано:** 03.11.2023 12:21:02

*Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:*

- *підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу ціновий пропозицію;*
- *у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, поданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;*
- *сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 30 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;*
- *укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;*
- *провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).*

**Переможець електронного аукціону:** Моньє Людмила Сергіївна, ІПН/РНОКПП: 3355604165

| | | | |
|---|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |

**Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Ю.БІЗ"

| | | | |
|---|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |

**Орган приватизації:** ЛЮБОМЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

| | | | |
|---|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| (посада) | (підпис, М.П.) | (П.І.Б.) | (Дата підпису) |

**Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*

***Протокол про результати електронного аукціону складається в трьох оригінальних примірниках, якщо на поданій його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна.*